



Bildquelle: Berit Herger / Motiv: Wohnprojekt Wien

Leben und Wohnen

## 6. Wohnprojekttag Rheinland-Pfalz 10. - 12. September 2020 Clever geteilt – Gemeinsam bewohnt

**10. September 2020 / 18:00 – 20:00 Uhr**  
Virtuelle Exkursion nach Trier

**11. September 2020 / 18:00 – 21:00 Uhr**  
Virtueller Marktplatz der Wohnprojekte  
und Initiativen

**12. September 2020 / 10:00 – 12:30 Uhr**  
Virtueller Fachtag  
Clever geteilt – Gemeinsam bewohnt

Online-Seminar und Livestream

**LZG** Landeszentrale für  
Gesundheitsförderung  
in Rheinland-Pfalz e.V.

## „Clever geteilt – gemeinsam bewohnt“ Virtueller Wohnprojekttag Rheinland-Pfalz 2020

Gemeinschaft macht stark, das zeigt sich auch in der Corona-Zeit. Bewohnerinnen und Bewohner aus Gemeinschaftsprojekten berichten, man habe sich abends von den Balkonen und Laubengängen aus unterhalten, in Zweiergruppen im Garten gearbeitet oder das Home-Schooling gemeinsam organisiert und so trotz der pandemiebedingten Einschränkungen durch das Coronavirus keine Einsamkeit verspürt.



Das unterstreicht mein Anliegen für Quartiers- und Nachbarschaftskonzepte zu werben und die neuen Wohnformen voranzubringen.

Ich freue mich daher sehr, dass auch in diesem herausfordernden Jahr ein bunter Wohnprojekttag mit der vereinten Kraft aller Projekte, der Landesberatungsstelle Neues Wohnen und mit der finanziellen Unterstützung des Landes möglich geworden ist. Diesmal im neuen, virtuellen Format.

Genießen Sie die Vielfalt der Beiträge, nehmen Sie am Online-Seminar teil und, wenn Sie selbst darüber nachdenken, ein gemeinschaftliches Wohnprojekt zu gründen, dann wenden Sie sich an die Landesberatungsstelle Neues Wohnen Rheinland-Pfalz. Dort erfahren Sie auch mehr zu den Förderprogrammen des Landes.

**Sabine Bätzing-Lichtenthäler**  
Ministerin für Soziales, Arbeit,  
Gesundheit und Demografie  
des Landes Rheinland-Pfalz



**Rheinland-Pfalz**  
MINISTERIUM FÜR SOZIALES,  
ARBEIT, GESUNDHEIT  
UND DEMOGRAFIE

## Virtuelle Exkursion nach Trier

### Wohnprojekttag Rheinland-Pfalz 2020

Donnerstag, 10. September 2020

- 18:00 Uhr**      **Begrüßung im Online-Seminar**  
Moderation: Berit Herger, LZG
- 18:10 Uhr**      **Grußwort**  
Andreas Ludwig,  
Baudezernent der Stadt Trier
- 18:20 Uhr**      **Filmportraits**  
Schammatdorf e.V.  
zak Wohnpakt eG  
WOGEBE eG  
Gemeinsames Resümée
- 19:30 Uhr**      **Private Talk**  
Gelegenheit für persönliche Rückfragen an die Projekte. Die Telefonnummern, unter denen die Projekte erreichbar sind, werden eingeblendet.
- 20:00 Uhr**      **Ende**

Trier ist als Standort besonders spannend, weil hier schon früh lokale Akteure neue Wohnkonzepte erprobt haben. Als eine der ersten Gemeinden in Rheinland-Pfalz hatte Trier 2014 ein Baufeld für „Gemeinschaftliches Wohnen“ reserviert. Auch heute liest sich die Agenda des Planungsamtes ambitioniert, um zielgruppengerechtes Wohnen auf den Weg zu bringen, Altbestand zu sanieren und Quartiere aufzuwerten.

Auf einer virtuellen Exkursion laden wir Sie zu einem Rundgang zu Wohnstandorten in Trier ein.

Das Trierer Schammatdorf e.V. ist das älteste rheinland-pfälzische Wohnprojekt. Das *Dorf in der Stadt* wurde 1979 gegründet und erst heute wird deutlich, wie weit die Konzeption damals ihrer Zeit voraus war.

Mit der Wohnungsgenossenschaft am Beutelweg (WOGEBE eG) fand 1991 die erste Neugründung einer Wohnungsgenossenschaft in Rheinland-Pfalz statt, die aus der Gemeinwesenarbeit heraus entstand, mit einer Stadtteilsanierung begann und heute ein soziales Quartier bewegt. Mit gut 500 Wohnungen hat sie die Größenordnung eines kleineren Wohnungsunternehmens erreicht und leisten mit rund 70 Prozent gefördertem Wohnungsbau einen wichtigen Beitrag zur Daseinsvorsorge in der Stadt.

Die Wohnprojekt-Genossenschaft *zak Wohnpakt* hingegen ist eine Graswurzelbewegung - eine homogene Bewohnergemeinschaft - die 2016 ein Bauprojekt aus eigener Kraft gestemmt hat und mit viel freiwilligem Einsatz für besondere Lebensqualität sorgt.

Wir danken dem Offenen Kanal e.V. in Trier, der mit Manpower, Equipment und Know-how das Filmportrait unterstützt hat. Der Beitrag wird anschließend im Fernsehkanal des OK Trier ausgestrahlt. <https://ok54.de/programm>.

# Virtueller Marktplatz der Projekte

## Wohnprojektetag Rheinland-Pfalz 2020

**Freitag, 11. September 2020**

- 18:00 Uhr**      **Begrüßung im Online-Seminar**  
Moderation: Berit Herger, LZG
- 18:10 Uhr**      **Eröffnungstalk mit**  
**Susanne Herbel-Hilgert**  
Landeszentrale für Gesundheitsförderung in  
Rheinland-Pfalz e.V. (LZG)
- 18:15 Uhr**      **Projektportraits aus Rheinland-Pfalz**  
aus Projekten in der Wohnphase  
aus Initiativen in der Gründungsphase
- Gemeinsames Resümée
- Interview**  
**Gisela Heimen**  
Vorstand der Landesarbeitsgemeinschaft  
Gemeinschaftliches Wohnen Rheinland-  
Pfalz
- 20:15 Uhr**      **Private Talk**  
Gelegenheit für persönliche Rückfragen an  
die Projekte: Die Telefonnummern, unter  
denen die Projekte in der kommenden Drei-  
viertelstunde erreichbar sind, werden  
eingblendet.
- 21:00 Uhr**      **Ende**

Das Leben in gemeinschaftlich organisierten Wohnprojekten hat viele Gesichter.

In der Zeit der Corona-Pandemie laden uns einige Projekte virtuell oder digital zu sich nach Hause ein und erlauben uns einen Blick über den Gartenzaun. In Beiträgen aus den Planungsgruppen lernen wir, welche Stolpersteine in der Gründungsphase gemeistert werden müssen.

Gemeinsam tragen sie zum Erfahrungsaustausch über Planungsprozesse und den Wohnalltag in der Gemeinschaft bei.

- ❖ Sie erzählen, was Sie antreibt und wie Sie den Traum vom Gemeinschaftlichen Wohnen bauen / leben / umsetzen werden.
- ❖ Sie zeigen, wofür sie die Gemeinschaftsräume nutzen oder welche Dinge sie künftig gemeinsam tun werden.
- ❖ Sie berichten, warum es die Mühe wert ist und warum es sich lohnt.
- ❖ Sie erzählen, wie sie die Corona-Krise erlebt haben und was den Unterschied macht.
- ❖ Sie verraten, warum sie Gemeinschaftliches Wohnen auch anderen empfehlen würden.
- ❖ Sie informieren kurz über die Projekt-Rahmendaten.
- ❖ Oder sie werben um Mitglieder und Menschen, die mitmachen wollen.

Das Programm im Detail finden Sie unter  
<https://lzg-rlp.de/de/anmeldung-wohnprojektetag-2020.html>.

# Virtueller Fachtag

## Wohnprojekttag Rheinland-Pfalz 2020

Samstag, 12. September 2020

- 10:00 Uhr**      **Begrüßung im Online-Seminar**  
Moderation: Berit Herger, LZG
- 10:10 Uhr**      **Videobotschaft**  
**Sabine Bätzing-Lichtenthäler**  
Ministerin für Soziales, Arbeit, Gesundheit  
und Demografie des Landes Rheinland-Pfalz
- 10:30 Uhr**      **Begrüßungsinterview**  
**Markus Zilker**  
einszueins architekten Wien
- 10:40 Uhr**      **Vortrag**  
**„Clever geteilt – gemeinsam bewohnt“**  
**Markus Zilker**  
einszueins architekten Wien
- 11:45 Uhr**      **Podiumsdiskussion**  
mit Fragen aus dem (virtuellen) Publikum an  
Markus Zilker (einszueins architekten Wien),  
Carolin Holzer (Z.WO eG Mainz),  
u.a.
- 12:30 Uhr**      **Ende**

Die Stadt Wien ist bekannt für ihr traditionelles Engagement im sozialen Wohnungsbau. Sie ist aber auch Vorreiterin in der Stadtplanung mit selbstorganisierten Baugruppen. Ein Blick nach Wien zeigt, was Bürgerinnen und Bürger möglich machen.

**Markus Zilker ist Architekt und Gründer des Planungsbüros *einszueins architektur*, er ist Wiener mit Leidenschaft und - natürlich - Wohnprojektbewohner.**

„Penthouse für alle?“ titelte eine österreichische Tageszeitung über das Wohnprojekt Wien, in dem er lebt. „Ja, tatsächlich wirkt es auf den ersten Blick äußerst luxuriös, was in Baugruppenprojekten wie dem Wohnprojekt Wien realisiert wird“, gesteht er, „aber wir erreichen das durch die Reduktion des privaten Wohnraums.“ Gemeinschaftsküche, Kinderspielraum, Bibliothek, Sauna, Ruheraum, Werkstatt und vieles mehr machten aus einem schlanken Wohnbau ein üppiges Haus des gemeinschaftlichen Wohnens. So werde es möglich, gemeinsam vermeintlichen Luxus zu realisieren und in Fülle zu leben, so Zilker. Das Teilen von Räumen, Fahrzeugen und Infrastruktur aller Art ermöglicht es, Vieles zu nutzen, ohne es besitzen zu müssen.

2017 hat die Landesberatungsstelle Neues Wohnen RLP mit Gastreferent Dr. Deinsberger-Deinsweger (Wohnspektrum Graz) die Psychologie der Architektur am Beispiel von Gemeinschaftsflächen diskutiert.

2020 gehen wir den Schritt in die Praxis und fragen nach den baulichen Qualitäten der Gemeinschaftsräume sowie der spannenden Kombination von Nutzungen. Wir wollen wissen, wie bewohnt und bewirtschaftet man sie gemeinsam?

## Wie kann ich teilnehmen?

### Virtueller Wohnprojekttag Rheinland-Pfalz 2020

#### Welche Technik brauche ich?

Sie benötigen einen Bildschirm mit Zugang zum Internet sowie einen Lautsprecher. Um an der Podiumsdiskussion teilnehmen zu können, benötigen Sie außerdem eine Webkamera und ein Mikrofon an Ihrem PC.

#### Wie kann ich mich anmelden?

Bitte nutzen Sie die online-Anmeldung. Sie erhalten eine Mail mit einem Link zum Online-Seminar und Hinweisen zur Einwahl.

#### Kann ich später noch entscheiden, ob ich den Link nutze?

Die Teilnehmerplätze im Seminar sind begrenzt. Wenn Sie den Termin nicht wahrnehmen, melden Sie sich bitte ab, damit wir den Platz weitervergeben können.

#### Über welchen Anbieter läuft das Online-Seminar?

Die Veranstaltung läuft über Zoom. Dieser Entscheidung liegen die Ergebnisse der Fraunhofer Studie vom Juni 2020 über Qualitätsanforderungen bei Anbietern von Videokonferenzen und Online-Seminaren zugrunde.

#### Muss ich eine Programm-Datei auf meinem Rechner installieren?

Ja, wenn Sie dem Link folgen, sendet Zoom eine Systemdatei, die Sie auf Ihrem Rechner installieren müssen. Dadurch läuft das Programm stabil und störungsfrei.

#### Kann ich teilnehmen, ohne mich einzuwählen?

Ja, an allen drei Tagen wird die Veranstaltung per Livestream in Youtube übertragen. Sie können via Internet zusehen, wie bei einem TV-Programm. Mitmachen ist in diesem Fall nicht möglich. Das Filmportrait aus Trier wird später im Fernsehkanal des Offenen Kanals ausgestrahlt. Den Termin erfahren Sie unter <https://ok54.de/programm>.

## Impressum

### 6. Wohnprojekttag Rheinland-Pfalz 2020

#### Online-Anmeldung

<https://lzg-rlp.de/de/anmeldung-wohnprojekttag-2020.html>

#### Veranstalterin

Landesberatungsstelle Neues Wohnen Rheinland-Pfalz bei der Landeszentrale für Gesundheitsförderung in Rheinland-Pfalz e.V. (LZG), [www.neues-wohnen.lzg-rlp.de](http://www.neues-wohnen.lzg-rlp.de)

#### Ansprechpartnerin

Berit Herger (LZG), Telefon 06131 2069-37, [bherger@lzg-rlp.de](mailto:bherger@lzg-rlp.de)

#### Publikationsnummer

48/2020

#### V.i.S.d.P.

Susanne Herbel-Hilgert, LZG

#### Bildnachweis

©Berit Herger, Motiv: Wohnprojekt Wien

#### Kooperationspartner

OK54 – Offener Kanal Trier e.V.

#### Die Veranstaltung wird gefördert durch

Die Landesberatungsstelle sowie der jährliche Wohnprojekttag RLP werden gefördert vom Ministerium für Soziales, Arbeit, Gesundheit und Demografie des Landes Rheinland-Pfalz.



Rheinland-Pfalz  
MINISTERIUM FÜR SOZIALES,  
ARBEIT, GESUNDHEIT  
UND DEMOGRAFIE

**LZG** Landeszentrale für  
Gesundheitsförderung  
in Rheinland-Pfalz e.V.